

- a) Dne 26.6.2020 bylo usnesením starosty č. 5/2020 přijato rozpočtové opatření č.3/2020
- b) Dne 7.9.2020 bylo usnesením starosty č. 8/2020 přijato rozpočtové opatření č.4/2020
- c) Usnesení starosty č. 6/2020 ze dne 21.07.2020 informace k odprodeji malotraktoru KIOTI EX 50 HP za cenu 190.000,- Kč (dle el. souhlasu zastupitelů obce) a odprodej sady předních kol a sněhové radlice (nesdí na

nový traktor) za cenu 20.000,- Kč

- d) Po dokončení projektu "Obnova vodní nádrže ve Svobodných Heřmanicích", se provádí: geodetické zaměření skutečného provedení stavby, příprava podkladů pro majetkové vyrovnání dotčených pozemků, zřízení věcného břemene, rovněž se připravují podklady pro kolaudaci stavby. Veškeré služby zajišťuje na základě plné moci [REDAKCE] dle cenové nabídky ze dne 1.7.2020
 - e) Pověření starosty nebo místostarosta k zastupování obce na Valné hromadě, která se uskuteční dne 8.10.2020 nebo všech valných hromadách VaK Bruntál a.s.
 - f) Povodí Odry bylo starostou obce informováno o stavu náhradní výsadby na ul. Šípkové, kde ze 26 vysázených stromů se 14 neujalo – bude provedená dosadba
 - g) K zajištění čistoty na lomu byly přistaveny 2 ks. TOI – WC na období od 22.06.2020 do 13.9.2020
 - h) Provedení opravy narušených povrchů:
 - 1, vjezdu na parkoviště u BJ.208 - výměna zborcených odvodňovacích roštů za šterbinové
 - 2, provedení opravy povrchu vozovky u odvodňovacího kanálu před mostem a napojení na st. silnici u OÚ.
 - i) Doplněný bod – odměna starostovi obce na návrh Stanislava Kováře. S doplněním tohoto bodu souhlasili všichni zastupitelé
3. K nákupům a prodejům pozemků se projednávalo
- a) Vyhlášený záměr obce č.8/2020 ze dne 25.8.2020 na odprodej pozemků z majetku obce a jejich následný prodej za cenu 130.000,- Kč dle znaleckého posudku č. 2811-47/20 ze dne 7.9. 2020.
 - b) Vyhlášený záměr obce č. 9/2020 ze dne 25.08.2020 o zakoupení pozemku dotčených realizací obnovy vodní nádrže dle GP. č. 534-376/2020 část 108 m2 nově dle GP. p.č. 234/5 vodní plocha a část 502 m2, nově dle GP. p.č. 234/6 celkem 610 m2 za cenu 6.539,20,- Kč.
Dále pak zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku p.č. 234/1 oceněné na 10.000,-Kč a smlouvě o právu stavby ke st. p. č. 285 – 1m2 a k st. p. č. 386 - 38 m2 za cenu práva stavby v částce 768,20 Kč, vše dle znal. posudku č. 2805-41/2020.
 - c) Vyhlášený záměr obce č.10/2020 o nákupu pozemků do majetku obce díl „a“ o výměře 106 m2 a díl „b“ o výměře 4 m2 a prodeji pozemku z majetku obce díl „c“ o výměře 158 m2 vše dle GP. č. 517-23/201(souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků na ul. Rybniční)
4. K PO - Základní škole
- a) Obci byla dne 31.8.2020 doručena žádost o udělení výjimky z počtu žáků na školní rok 2020 – 2021
 - b) Dne 31.8.2020 bylo usnesením starosty č. 7/2020 přijato usnesení o udělení výjimky z počtu žáků na školní rok 2020 - 2021

5. K volbám roku 2020

- a) Volby do zastupitelstev krajů se uskuteční ve dnech 2 a 3. října 2020
- b) V naší obci bude jeden volební okrsek
- c) Volební komise bude má 5 členů + zapisovatel
- d) Zvláštní předpis pro možnost volby do přenosné schránky

6. OVZ – obce

Dne 12.8.2020 se uskutečnila kontrola Ministerstva vnitra Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly na platné OZV obce.

Bylo doporučeno zrušení : OZV č. 1/2019 , zákaz podomního prodeje (vydat formou nařízení ve spolupráci s KÚ)

Bylo doporučeno zrušení : OZV č.1/2010 , o místních poplatcích a vydat nové samostatné:

7. Na OÚ došly tyto žádosti

- a) Manželé [REDAKCE] podali žádost na odkoupení pozemků p.č. 1011/2 o výměře 111 m² a p.č. 1011/3 o výměře 149 m²
- b) Manželé [REDAKCE] žádají o odprodej pozemku p.č. 1011/3 o výměře 149 m²

8. Informace

a) V záležitosti jednání s firmou Agrojan s.r.o. o odprodeji vodovodního řádu – přivaděče + vodojemu do majetku obce a možný prodej obecních pozemků se v srpnu uskutečnilo jednání na místním OU. Došlo k posunu v jednání , nyní se čeká na znalecké posudky Pozemkového úřadu

b) Bylo vydáno Stavební povolení na plošnou opravu st. silnic III. tř.. směrem na Bratříkovice a na Košetice

c) Po několikeré urgenci na SUS starostou obce , byly provedené vysprávký výtluků na st. komunikacích vedoucích do naší obce rovněž bylo na SUS zasláno upozornění na přerostlou vegetaci podél st. silnice a špatný povrch ul. Nádražní kde po deštích vyvěrá voda

d) Odpady velkoobjemové a nebezpečné v sobotu dne 19.9.2020

9. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny 20.000,- Kč starostovi obce za jeho práci konanou nad rámec povinností .

Zápis provedl:

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce Radomír Pražák

.....

.....

.....

.....

Místostarosta Stanislav Kovář

.....

.....

Obecní úřad ve Svobodných Heřmanicích

Usnesení

z 9. veřejného zasedání zastupitelstva obce ve Svobodných Heřmanicích které se konalo dne 16. září 2020 v době od 16.30 do 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ.

Z Á Ř Í 2 0 2 0

Po projednání všech přednesených zpráv a rozpravy přijalo zastupitelstvo obce následující usnesení :

A/B E R E N A V Ě D O M Í

Usnesení

č. 1/9-2020

1. Kontrolu usnesení ze dne 3.6.2020

V souladu s usnesením ZO probíhají schválené prodeje a nákupy pozemků :

- Ukončen prodej 78 m2 ze stavební p.č. 130 , kupující ■
- b) Probíhá odkoupení části 33 m2 ze st. p.č. 217 od vlastníků ■ do majetku obce Svobodné
- Probíhá prodej pozemku p.č. 1953 z majetku obce kupující ■
- d) Probíhá zpětné vzetí vkladu prodeje pozemku p.č. 65/9 z majetku obce kupující ■ –
- Probíhá prodej pozemku p.č. p.č. 65/9 z majetku obce kupující ■
- f) Probíhá prodej pozemku p.č. 150/4 kupující ■
- g) Ukončen prodej pozemku p.č. 146/7 , 148/2/a , 150/4/b kupující ■

2. K vnitřním záležitostem obce

- a) Dne 26.6.2020 bylo usnesením starosty č. 5/2020 přijato rozpočtové opatření č.3/2020
- b) Dne 7.9.2020 bylo usnesením starosty č. 8/2020 přijato rozpočtové opatření č.4/2020
- c) Usnesení starosty č. 6/2020 ze dne 21.07.2020 informace k odprodeji malotraktoru KIOTI EX 50 HP za cenu 190.000,- Kč (dle el. souhlasu zastupitelů obce) a odprodej sady předních kol a sněhové radlice (nesedí na nový traktor) za cenu 20.000,- Kč
- d) Povodí Odry bylo starostou obce informováno o stavu náhradní výsadby na ul. Šípkové , kde ze 26 vysázených stromů se 14 neujalo – bude provedená dosadba
- e) K zajištění čistoty na lomu byly přistaveny 2 ks . TOI – WC na období od 22.06.2020 do 13.9.2020 - dle chování návštěvníků lomu výsledek nevalný

3. K PO – Základní škole

- a) Obci byla dne 31.8.2020 doručena žádost o udělení výjimky z počtu žáků na školní rok 2020 – 2021
- b) Dne 31.8.2020 bylo usnesením starosty č. 7/2020 přijato usnesení o udělení výjimky z počtu žáků na školní rok 2020 - 2021

4. K volbám v roce 2020

- a) Volby do zastupitelstev krajů se uskuteční ve dnech 2 a 3.října 2020
- b) V naší obci bude jeden volební okrsek
- c) Volební komise bude má 5 členů + zapisovatel
- d) Zvláštní předpis pro možnost volby do přenosné schránky řeší Ms. Kraj

5. OZV - obce

Dne 12.8.2020 se uskutečnila kontrola Ministerstva vnitra Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly na platné OZV obce.

Bylo doporučeno zrušení : OZV č. 1/2019 , zákaz podomního prodeje (vydat formou nařízení ve spolupráci s KÚ)

Bylo doporučeno zrušení : OZV č.1/2010 , o místních poplatcích a vydat nové samostatné:

6. ZO bere na vědomí obdržené žádosti

- a) Manželé [REDAKCE] podali žádost na odkoupení pozemků p.č. 1011/2 o výměře 111 m² a p.č. 1011/3 o výměře 149 m²
- b) Manželé [REDAKCE] žádají o odprodej pozemku p.č. 1011/3 o výměře 149 m²

7. Informace

- a) V záležitosti jednání s firmou Agrojan s.r.o. o odprodeji vodovodního řádu – přivaděče + vodojemu do majetku obce a možný prodej obecních pozemků se v srpnu uskutečnilo jednání na místním OU. Došlo k posunu v jednání , nyní se čeká na znalecké posudky Pozemkového úřadu
- b) Bylo vydáno Stavební povolení na plošnou opravu st. silnic III. tř.. směrem na Bratříkovice a na Košetice
- c) Po několikeré urgenci na SUS starostou obce , byly provedené výprávkové výtluky na st. komunikacích vedoucích do naší obce rovněž bylo na SUS zasláno upozornění na přerostlou vegetaci podél st. silnice a špatný povrch ul. Nádražní kde po deštích vyvěrá voda
- d) Odpady velkoobjemové a nebezpečné v sobotu dne 19.9.2020

B/ S C H V A L U J E

Usnesení

č. 2/9-2020

1. ZO schvaluje program veřejného zasedání po doplnění o bod č.9 poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce, navrženým místostarostou obce

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

2. ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Skladana, p. Lampu a návrhovou komisi ve složení p. Jančurová, p.Kovář. Mgr., Ing., Abrleová a p. Lichevníková

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

3. ZO schvaluje pro dokončení projektu „Obnova vodní nádrže ve Svobodných Heřmanicích“ využít služeb [REDAKCE] k přípravě podkladů (majetkové vyrovnání dotčených pozemků , zřízení věcného břemene atd.) pro kolaudaci a to dle cenové nabídky ze dne 1.7.2020

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

4. ZO schválilo pověření místostarosty obce k zastupování obce na Valných hromadách VaK Bruntál a.s.

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

5. ZO schvaluje mimořádnou odměnu starostovi obce ve výši 20.000,- Kč za jeho práci konanou nad rámec povinností starosty a to za realizaci Obnovy vodní nádrže ve středu obce a provádění údržby obecní ČOV mimo pracovní dny.

Schváleno počtem hlasů - pro 4
proti Mgr.,Ing Hana Abrleová
zdržel se p. R. Pražák a p.Jana Lichevníková

6. ZO schvaluje opravu narušených povrchů vjezdu na parkoviště u BJ. 208 a výměnou zborcených roštů za šterbinové

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

7. ZO schvaluje opravu povrchu vozovky u odvodňovacího kanálu před mostem a napojení na st. Silnici u OÚ

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

8. a) ZO schvaluje vyhlášený záměr obce č.8/2020 ze dne 25.8.2020 na odprodej pozemků z majetku obce .

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

b) ZO schvaluje prodej pozemků z majetku obce za cenu 130.000,- Kč dle znaleckého posudku č. 2811-47/20 ze dne 7.9. 2020. Pozemky dle GP. č. 533-014/2020 ., část a) 383 m2 z p.č. 1706/1 ostatní plocha, ost. kom. , část b) 177 m2 z p.č. 1707/1 ostatní plocha, ost. kom. a část c) 256 m2 z parcely č. 1707/2 ostatní plocha, ost. kom . Celkem 816 m2 - jedná se o pozemky které tvoří jeden funkční celek s parcelou č. 44/1 ve vlastnictví žadatelů. Kupující a žadatele p. Grygar Václav a Stanislav, rovněž uhradí náklady za sepsání smlouvy , vklad do KN , a daň FÚ. z převodu nemovitosti.

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

9. a) ZO schvaluje vyhlášený záměr obce č. 9/2020 ze dne 25.08.2020

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

b) ZO schvaluje zakoupení pozemku dotčených realizací obnovy vodní nádrže dle GP. č. 534-376/2020 část 108 m2 nově dle GP. p.č. 234/5 vodní plocha a část 502 m2 , nově dle GP. p.č. 234/6 celkem 610 m2 za cenu 6.539,20,- Kč

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

c) ZO schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku p.č. 234/1 oceněné na 10.000,-Kč

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

d) ZO schvaluje smlouvu o právu stavby ke st. p. č. 285 – 1m2 a k st. p. č. 386 - 38 m2 za cenu práva stavby v částce 768,20 Kč, vše dle znal. posudku č. 2805-41/2020 . Kupující Obec Svobodné Heřmanice IČ. 00 296 384 rovněž uhradí sepsání smlouvy a vklad do KN

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

10.

- a) ZO schvaluje vyhlášení záměru obce č.10/2020 o nákupu pozemků do majetku obce a prodeje pozemku z majetku obce (souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků na ul. Rybniční)

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

- b) nákup pozemků do majetku obce díl „a“ o výměře 106 m² a díl „b“ o výměře 4 m² dle GP. č. 517-23/2019

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

- c) prodej pozemku z majetku obce díl „c“ o výměře 158 m² vše dle GP. č. 517-23/2019

Schváleno počtem hlasů - pro 7 proti 0 zdržel se 0

Starosta obce :

Místostarosta obce :

Radomír Pražák.....

Stanislav Kovář